Asigurarea facultativă complexă a locuinței Căminul Meu

Document de informare privind produsul de asigurare

Asigurarea Românească – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A. România – societate de asigurare autorizată și supravegheată de Autoritatea de Supraveghere Financiară (ASF), nr. de înmatriculare în Registrul Asigurătorilor RA-023/2003

Asirom VIENNA INSURANCE GROUP

Acest document reprezintă un rezumat al principalelor acoperiri, excluderi și restricții ale produsului de asigurare. Informații complete despre acest produs găsiți în documentația precontractuală și contractuală.

Despre ce tip de asigurare este vorba?

Acest produs de asigurare facultativă complexă a locuințelor – Căminul Meu are scopul de a proteja imobilele cu destinația de locuință (casă, vilă, apartament, etc.), anexele, bunurile din locuință precum și răspunderea civilă față de terți.

Ce se asigură?

- ✓ Clădiri cu destinația locuință
- ✓ Anexe de la adresa asigurată
- ✓ Bunuri din categoria conținut

Riscurile acoperite diferă în funcție de pachetul de acoperiri ales (AS, AC sau AT). Riscurile și asigurările suplimentare sunt valabile doar dacă au fost contractate și sunt menționate în Polița de asigurare.

- ✓ Acoperirea de bază cuprinde 3 pachete:**AS - Acoperire Standard**: incendiu, trăsnet, explozie, căderi de avioane, terorism, sabotaj, revoltă militară, război;
- ✓ **AC - Acoperire Catastrofică**: include riscurile din AS – Acoperire Standard la care se adaugă cutremurul de pământ, inundația și alunecarea/prăbușirea de teren;
- ✓ **AT – Acoperire Totală**: include riscurile din AC – Acoperirea Catastrofică la care se adaugă furtună, uragan, tornadă, vijelie, grindină, ploaie torențială, căderea accidentală de corpuri, coliziunea (în exterior) cu un vehicul, daune provocate de animale, greutatea stratului de zăpadă şi/sau de gheață, avalanșe de zăpadă, boom sonic, greve revolte, tulburări civile și vandalism.

Riscuri Suplimentare:

-Răspunderea civilă legală față de terți cu extindere în România,
-Furt prin efracție şi acte de tâlhărie conținut sau elemente de construcție,
-Răspunderea chiriașului față de proprietar / proprietar față de chiriaș,
-Inundație provocată de apa de conductă,
-Bunuri aflate asupra asiguratului, oriunde în afara perimetrului asigurat,
-Clădiri în timpul construcției / clădiri la care se execută lucrări de extindere,
-Aparate electrice, electronice și electrocasnice pentru riscuri specifice (fenomene electrice),
-Bunuri de valoare, Gradina (amenajările cu rol decorativ, estetic și de agrement),
-Pierdere chiriei,
-Avarii accidentale la instalațiile interioare,
-Asigurarea pentru asistență la locația asigurată (intervenții de urgență pentru repararea/ înlocuirea țevilor sparte, reparații urgente la acoperiș urmare a fenomenelor meteo, reparații de urgență la încuietori/lacăte urmare a tentativei de furt prin efracție sau prin acte de tâlhărie, etc.).

Ce nu se asigură?

- × Clădirile și alte construcții degradate sau ruinate care nu pot servi pentru locuit; bunurile din locuință care, la momentul producerii riscului asigurat, nu mai puteau fi folosite potrivit cu destinația lor din cauza uzurii sau deteriorării/degradării,
- × Construcțiile ușoare folosite temporar, cum sunt: barăcile, colibele, saivanele şi alte construcții asemănătoare,
- × Clădiri a căror stare generală de întreținere este necorespunzătoare;
- × Construcții care au mai puțin de trei pereți şi care nu fac corp comun cu alte clădiri sau construcții,
- × Terenul (inclusiv solul),
- × Clădirile folosite în scop productiv, industrial, comercial sau profesional, altele decât cele necesare locuirii / gospodăriei.

Există restricții de acoperire?

Principalele excluderi:

- ! confiscare, expropriere, naționalizare, rechiziționare, sechestrare;
- ! explozie atomica, radiații sau infestări radioactive;
- ! poluare sau contaminare din orice cauză;
- ! riscuri asigurate produse cu intenție;
- ! culpa gravă, întreruperea folosirii bunurilor;
- ! incendii provocate de arderea intenționată a materialelor sau deșeurilor.
- ! incendii provocate de lumânări, candele, făclii sau alte surse similare de foc deschis, lăsate aprinse și nesupravegheate.
- ! daune provocate de o boala transmisibilă sau frica sau amenințarea (fie ea reală sau percepută) unei boli transmisibile precum și măsurile luate de autorități pentru a limita răspândirea unei boli transmisibile, indiferent de orice altă cauză sau eveniment care contribuie simultan sau în orice altă secvență a acesteia;
- ! alte restricții menționate în condițiile de asigurare.

Cum influențează suma asigurată despăgubirea:

- ! dacă suma asigurată este prea mică (subasigurare), despăgubirea poate fi redusă proporțional.
- ! dacă suma asigurată este prea mare (supraasigurare), despăgubirea nu va depăși valoarea reală a bunului și valoarea efectivă a pagubei.
- ! Pentru anumite riscuri, bunuri sau acoperiri suplimentare pot fi aplicabile limite de despăgubire

Suma asigurată pentru clădire se stabilește pe baza valorii de piață sau a valorii de înlocuire (de nou), iar suma asigurată pentru conținut se stabilește pe baza valorii de înlocuire.

și/sau franșize, conform Contractului de asigurare și Condițiilor de asigurare.

Unde beneficiez de asigurare?

- ✓ La locația/adresa menționată în Contractul de asigurare unde se află clădirea cu destinația de locuință, anexele și bunurile din locuință, pe teritoriul României.
- ✓ Pe teritoriul României, pentru Răspundere civilă față de terți, dacă se asigură.
- ✓ Pe teritoriul României, pentru bunurile aflate asupra asiguratului în afara locației asigurate, dacă această acoperire suplimentară este contractată.

Ce obligații am?

La emiterea Contractului de Asigurare:

- Să furnizați informații complete și corecte despre bunurile care urmează să fie asigurate și despre orice împrejurări relevante pentru evaluarea riscului.

În cursul derulării Contractului de Asigurare:

- Să informați Asigurătorul, în scris, despre orice modificare semnificativă a informațiilor sau împrejurărilor care au stat la baza încheierii asigurării, în termenul prevăzut în contract.
- Să plătiți prima de asigurare la termenele și în cuantumul prevăzute în Contractul de Asigurare.

În cazul producerii unui eveniment asigurat:

- Să luați măsuri rezonabile pentru limitarea pagubelor și protejarea bunurilor asigurate.
- Să anunțați autoritățile competente (de exemplu: poliția, pompierii sau alte autorități abilitate), atunci când natura evenimentului impune acest lucru.
- Să notificați Asigurătorul cu privire la producerea evenimentului asigurat, în maximum 48 ore, și să furnizați informațiile și documentele necesare pentru soluționarea dosarului de daună.

Informații complete privind obligațiile dumneavoastră se regăsesc în Condițiile de asigurare.

Când și cum plătesc?

Prima de asigurare se plătește integral, înainte de începerea perioadei de asigurare.
La cererea dumneavoastră și cu acordul Asigurătorului, prima de asigurare poate fi plătită în rate. Numărul, valoarea și termenele de plată ale ratelor sunt menționate în Polița de Asigurare.
Plata primei de asigurare se poate efectua:

- în numerar, la sediile sau reprezentanții autorizați ai Asigurătorului;
- prin transfer bancar în conturile indicate de Asigurător;
- prin debitare directă (direct debit), dacă această opțiune este disponibilă.

Detaliile privind modalitățile și termenele de plată sunt prevăzute în Contractul de Asigurare și în Condițiile de asigurare.

Când începe și când încetează acoperirea?

Asigurarea se încheie pentru perioada menționată în Contractul de Asigurare, care este, de regulă, de 12 luni. Părțile pot conveni și alte perioade de asigurare.
Acoperirea de asigurare începe la data indicată în Contractul de Asigurare, cu condiția îndeplinirii cerințelor prevăzute pentru intrarea în vigoare a acestuia, inclusiv plata primei de asigurare (sau a primei rate, după caz).
Acoperirea încetează la expirarea perioadei de asigurare înscrise în Contractul de Asigurare sau în alte situații prevăzute de acesta.
Detaliile privind data începerii și încetării acoperirii sunt prevăzute în Contractul de Asigurare și în Condițiile de asigurare.

Cum pot să reziliez contractul?

Contractul de asigurare încetează, în mod obișnuit, la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat.
De asemenea, puteți denunța unilateral contractul înainte de expirare, prin transmiterea unei notificări scrise către Asigurător, cu respectarea condițiilor și termenelor prevăzute de lege și de Contractul de Asigurare.
Informații complete privind modalitățile de încetare a contractului, efectele acestora și eventualele sume datorate se regăsesc în Contractul de Asigurare și în Condițiile de asigurare.